

ZMLUVA o nájme plochy pre reklamu

uzavretá v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka s použitím § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajíateľ: **Zoologická záhrada Košice**
Široká 31, 040 01 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner - riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK 2020764548
Bankové spojenie: PRIMA BANKA, a.s.
Číslo účtu : 0417256001/5600
IBAN : SK5256000000000417256001
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 3 bod c, zo dňa 8.7.1997

a

1.2. Nájomca: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Komenského 7, 040 01 Košice
Zastúpený : Ing. Juraj Slafkovský, konateľ spoločnosti
IČO : 31679692
DIČ : 2020485500
IČ DPH : SK2020485500
Bank. spoj. : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : 0446049503/0900
IBAN : SK7309000000000446049503
zapísaná v Obchodnom registri Obvodného súdu Košice I. v odd. s.r.o. vo vložke č. 3697/V

II. PREDMET, ÚČEL ZMLUVY, VÝŠKA NÁJOMNÉHO

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom reklamnej plochy na zabezpečenie propagácie a reklamy nájomcu prostredníctvom prenajíateľa v priestoroch ZOO (ďalej len reklama).
- 2.2. Touto zmluvou sa prenajíateľ zaväzuje zabezpečovať nájomcovi reklamný priestor formou umiestnenia reklamy na banneroch o rozmere 2x1,5m – umiestnenom pri CHZ medveďa hnedého, 5x2,5m - umiestnenom pred vstupom do ZOO a 2x1,5m – umiestnenom pri CHZ rysa ostrovida. Za celkové nájomné počas doby nájmu vo výške **1.600,- € s DPH (slovom jedentisícšesťsto EUR)**. Zároveň sa nájomca týmto stáva partnerom pri chove medveďa hnedého a rysa ostrovida.

III. DOBA NÁJMU

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od **1.6.2014 do 31.5.2015**.

IV. POVINNOSTI NÁJOMCU

- 4.1. Nájomca uhradí prenajímateľovi celkové nájomné za predmet zmluvy vo výške 1 600,- € s DPH (slovom: jedentisícšesťsto eur s DPH) na základe dohody zmluvných strán bezhotovostným prevodom v prospech bankového účtu prenajímateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy v lehote 15 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.
- 4.2. Nájomca zabezpečí reklamu na vlastné náklady do 01.06.2014.
- 4.3. Nájomca je oprávnený počas doby nájmu kontrolovať plnenie tejto zmluvy.

V. POVINNOSTI PRENAJÍMATEĽA

- 5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť plochu na umiestnenie reklamy do 7 dní po oznámení nájomcu o plánovanom výlepe.
- 5.2. Prenajímateľ poskytne bezplatný vstup nájomcovi- zamestnancom a ich rodinným príslušníkom na akciu v ZOO podľa výberu a dohodnutých podmienok.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa a nájomcu. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vyhotoviť len vo forme písomných dodatkov, ktoré pre svoju platnosť a účinnosť vyžadujú podpis zmluvných strán.
- 6.2. Zmluvné strany túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a vyhlasujú, že túto uzatvárajú slobodne, vážne, neuzatvárajú ju v tiesni, ani v omyle.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
- 6.4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou dodatkov.
- 6.5. Na všetky ostatné, touto zmluvou neupravené otázky sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a slovenského právneho poriadku v platnom znení.

V Košiciach, dňa 27.05.2014

Za prenajímateľa

Mgr. Erich Kočner

Ing. Juraj Slafkovský
konateľ spoločnosti